**АДМИНИСТРАЦИЯ ЧИСТОПОЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**БАЛАХТИНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.04.2020 п. Чистое Поле № 13

**О внесении изменений в постановление от 29.05.2019г. №20 «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»**

Рассмотрев протест прокуратуры Балахтинского района №7-04-2020 от 20.02.2020 и замечания № 7/3-04-2020 от 23.03.2020 на проект постановления, руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47«Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», Уставом Чистопольского сельсовета,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление от 29.05.2019г. № 20 «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» следующие изменения:

 1.1 раздел 1 дополнить пунктом 1.4. следующего содержания:

«1.4. Решение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции принимается администрацией Чистопольского сельсовета (за исключением жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации и многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности). В случае если комиссией проводится оценка жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, а также многоквартирного дома, находящегося в федеральной собственности, решение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции принимается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, на основании заключения комиссии, оформленного в порядке, предусмотренном [пунктом 6.5.](https://login.consultant.ru/link/?rnd=1404D3D76C7B31D75F2B3ECD3CA8DAF8&req=doc&base=RZB&n=339196&dst=100160&fld=134&date=25.03.2020) раздела 6 настоящего Положения.»

1.2. пункт 6.1. раздела 6 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«6.1. Межведомственная комиссия на основании заявления собственника помещения, федерального органа исполнительной власти, осуществляющего полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, правообладателя или гражданина (нанимателя) либо на основании заключения органов государственного надзора (контроля) по вопросам, отнесенным к их компетенции, либо на основании заключения экспертизы жилого помещения, проведенной в соответствии с [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?rnd=D00B33E008763C34AFCCCEEBA2F7CB7F&req=doc&base=RZB&n=332586&dst=100011&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=24&REFDOC=339196&REFBASE=RZB&stat=refcode%3D16876%3Bdstident%3D100011%3Bindex%3D151&date=05.03.2020) Правительства Российской Федерации от 21 августа 2019 г. N 1082 "Об утверждении Правил проведения экспертизы жилого помещения, которому причинен ущерб, подлежащий возмещению в рамках программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования, методики определения размера ущерба, подлежащего возмещению в рамках программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования за счет страхового возмещения и помощи, предоставляемой за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, и о внесении изменений в Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом", в течение 30 дней с даты регистрации заявления, проводит оценку соответствия помещения установленным требованиям и принимает решение (в виде заключения), указанное в пункте 6.5 настоящего Положения.»

1.3. Пункт 6.5 раздела 6 приложения к постановлению дополнить абзацем следующего содержания:

«Два экземпляра заключения, указанного в [абзаце восьмом пункта 6.5](https://login.consultant.ru/link/?rnd=1404D3D76C7B31D75F2B3ECD3CA8DAF8&req=doc&base=RZB&n=339196&dst=100166&fld=134&date=25.03.2020) настоящего Положения, в 3-дневный срок направляются комиссией в администрацию Чистопольского сельсовета для последующего принятия решения, предусмотренного [пунктом](https://login.consultant.ru/link/?rnd=1404D3D76C7B31D75F2B3ECD3CA8DAF8&req=doc&base=RZB&n=339196&dst=100151&fld=134&date=25.03.2020) 1.4. раздела 1 настоящего Положения, и направления заявителю и (или) в орган государственного жилищного надзора (муниципального жилищного контроля) по месту нахождения соответствующего помещения или многоквартирного дома.»

1.4. В пункте 6.7 раздела 6 приложения к постановлению слова «Межведомственная комиссия» заменить словами «Администрация Чистопольского сельсовета»

 2. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации Сафронову Е.Н.

 3.Настоящее Постановление вступает в силу после официального опубликования в печатном издании «Чистопольские вести».

 Глава сельсовета В.А. Аниканов