**ЧИСТОПОЛЬСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

БАЛАХТИНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**РЕШЕНИЕ (ПРОЕКТ)**

# **\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013г. п.Чистое Поле №\_\_\_\_\_**

# **О внесении изменений и дополнений**

**в Устав Чистопольского сельсовета**

**Балахтинского района Красноярского края**

В целях приведения Устава Чистопольского сельсовета Балахтинского района Красноярского края в соответствие с требованиями Федерального закона от 06.10.2003

№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 21, 58, 59 Устава Чистопольского сельсовета Балахтинского района Красноярского краяЧистопольский сельский Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

**1.** Внести в УставЧистопольского сельсовета Балахтинского района Красноярского края следующие изменения и дополнения:

**1.1. в статье 4** в пункте 7 после слова «подписания» дополнить словами «, если иное не предусмотрено самим актом, настоящим Уставом или действующим законодательством.»;

**1.2. в статье 7 в пункте 1:**

А)подпункт 1.4 изложить в следующей редакции**:**

«1.4. организация в границах сельсовета электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;»;

Б) подпункт 1.6 изложить в следующей редакции:

«1.6. обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;»;

В) подпункт 1.20 изложить в следующей редакции:

«1.20. утверждение генеральных планов сельсовета, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов сельсовета документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=2AB2170DC91F3CFAA04AB426865F005F59683E9DE34AB47A3141C3A21321E14B757A82920ENDe2D) Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории сельсовета, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах сельсовета для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель сельсовета, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=2AB2170DC91F3CFAA04AB426865F005F59683E9DE34AB47A3141C3A213N2e1D) Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;»;

**1.3. в статье 7-2:**

А) части 1 пункт 5 исключить;

Б)пункт 1 дополнить подпунктом 11 в следующей редакции:

«11) оказание поддержки общественным объединениям инвалидов, а также созданным общероссийскими общественными объединениями инвалидов организациям в соответствии с Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

**1.4. в статье 17** пункт 2 и 3 исключить;

**1.5. в статье 25** пункты 5 и 6 исключить;

**1.6. в статье 27:**

А) первый абзац считать пунктом 1;

Б) подпункт 1.12 пункта 1 исключить;

В) пункт 2 дополнить подпунктом 2.1 в следующей редакции:

«2.1Полномочия депутата, осуществляющего свои полномочия на постоянной основе, прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».»;

Г) первый абзац пункта 6 исключить;

**1.7. в статье 30** подпункты 6 и 7 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«6) от имени сельсовета осуществляет муниципальные заимствования в соответствии с действующим законодательством;

7) организует местные лотереи;»;

**1.8. в статье 33** пункт 4 исключить;

**1.9. дополнить статьей 33.1** в следующей редакции:

«**Статья 33.1. Избирательная комиссия муниципального образования Чистопольский сельсовет**

1. Для организации подготовки и проведения муниципальных выборов, местного референдума, голосования по отзыву депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления, голосования по вопросам изменения границ муниципального образования Чистопольский сельсовет, преобразования муниципального образования Чистопольский сельсовет формируется Избирательная комиссия муниципального образования Чистопольский сельсовет.

2. Избирательная комиссия муниципального образования Чистопольский сельсоветне является юридическим лицом.

3. Избирательная комиссия муниципального образования действует на

непостоянной основе.

4. Избирательная комиссия муниципального образования Чистопольский сельсовет формируется в количестве шести членов с правом решающего голоса.

5. Расходы на обеспечение деятельности избирательной комиссии муниципального образования Чистопольский сельсовет предусматриваются отдельной строкой в местном бюджете и осуществляются в соответствии со сметой доходов и расходов.

Избирательная комиссия представляет установленную законодательством отчетность о расходовании средств местного бюджета, выделенных на ее деятельность Совету депутатов в установленные сроки.

6. Избирательная комиссия муниципального образования Чистопольский сельсовет осуществляет свои полномочия, определенные Федеральным законом от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Законом Красноярского края от 02.10.2003 № 8-1411 «О выборах в органы местного самоуправления в Красноярском крае», Уставным законом Красноярского края от 10.11.2011 №13-6401 «О референдумах в Красноярском крае».

Кроме того:

- публикует (обнародует) в соответствующих средствах массовой информации результаты выборов; итоги голосования, местных референдумов;

- рассматривает и решает вопросы материально-технического обеспечения подготовки и проведения выборов;

- обеспечивает изготовление бюллетеней по выборам депутатов Совета депутатов, главы муниципального образования Чистопольский сельсовет, бюллетеней для голосования на местном референдуме;

- регистрирует избранного главу муниципального образования Чистопольский сельсовет и выдает ему удостоверение об избрании;

- обеспечивает информирование избирателей о сроках и порядке осуществления избирательных действий, ходе избирательной кампании;

- может создавать рабочие группы, привлекать к выполнению работ внештатных работников.

7. Избирательная комиссия муниципального образования Чистопольский сельсовет принимает решения, председатель избирательной комиссии по кадровым и организационным вопросам деятельности избирательной комиссии - распоряжения.

Решения избирательной комиссии муниципального образования Чистопольский сельсовет, принятые по вопросам, входящим в ее компетенцию, обязательны для органов исполнительной власти, государственных учреждений, действующих на территории муниципального образования Чистопольский сельсовет, органов местного самоуправления, кандидатов, зарегистрированных кандидатов, их доверенных лиц, избирательных объединений, общественных объединений, организаций, должностных лиц и избирателей.

8. Заседания избирательной комиссии муниципального образования Чистопольский сельсовет созываются ее председателем по мере необходимости, а также по требованию не менее одной трети от установленного числа членов избирательной комиссии муниципального образования Чистопольский сельсовет с правом решающего голоса.

Член избирательной комиссии муниципального образования с правом решающего голоса обязан присутствовать на всех заседаниях избирательной комиссии муниципального образования. В случае если член избирательной комиссии муниципального образования Чистопольский сельсовет с правом решающего голоса по уважительной причине не может принять участие в заседании избирательной комиссии муниципального образования Чистопольский сельсовет, он сообщает об этом председателю, либо заместителю председателя, либо секретарю избирательной комиссии.

9. Срок полномочий избирательной комиссии составляет 5 лет.»;

**1.10. в статье 34** абзацы 2 и 3 пункта 1 исключить;

**1.11.** в **статье 49** подпункт 3 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«3) жилищный фонд социального использования для обеспечения малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях, жилыми помещениями на условиях договора социального найма, а также имущество, необходимое для содержания муниципального жилищного фонда;»;

**1.12. в статье 50** пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Порядок формирования, обеспечения размещения, исполнения и контроль за исполнением муниципального заказа устанавливается в соответствии с действующим законодательством.»;

**1.13. в статье 51:**

**А)** пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Чистопольский сельсовет может создавать муниципальные предприятия и учреждения, участвовать в создании хозяйственных обществ, в том числе, по решению Совета депутатов, межмуниципальных хозяйственных обществ в форме закрытых акционерных обществ и обществ с ограниченной ответственностью, необходимых для осуществления полномочий по решению вопросов местного значения сельсовета.

Функции и полномочия учредителя в отношении муниципальных предприятий и учреждений осуществляют уполномоченные органы местного самоуправления.

Органы местного самоуправления, осуществляющие функции и полномочия учредителя, определяют цели, условия и порядок деятельности муниципальных предприятий и учреждений, утверждают их уставы, назначают на должность и освобождают от должности руководителей данных предприятий и учреждений, заслушивают отчеты об их деятельности.»;

**Б)** дополнить пункт 4 в следующей редакции:

«4. Руководители муниципальных предприятий и учреждений направляют годовые отчеты о деятельности данных предприятий и учреждений в администрацию сельсовета, не позднее 30 марта, года следующего за отчетный период, квартальные в течение месяца, следующего за отчетный период.

Администрация сельсовета в течение 5 дней после получения назначает дату для заслушивания отчетов.

По решению Совета депутатов или администрации сельсовета отчеты о деятельности предприятий и учреждений могут заслушиваться на заседаниях Совета депутатов.»;

**1.14. в статье 55** пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Администрация сельсовета не позднее 1 мая года, следующего за отчетным, представляет Совету отчет об исполнении бюджета.»;

**1.15. в статье 55.1** подпункты 1.7 и 1.8 исключить;

**1.16. в статье 55.2** пункты 2 и 7 исключить.

**2.** Контроль за исполнением Решения возложить на главу Чистопольского сельсовета Балахтинского района Красноярского края Аниканова В.А.

**3.** Настоящее Решение о внесении изменений и дополнений в Устав сельсовета подлежит официальному опубликованию (обнародованию) после его государственной регистрации и вступает в силу со дня, следующего за днем официального опубликования (обнародования).

Глава сельсовета обязан опубликовать (обнародовать) зарегистрированное Решение о внесении изменений и дополнений в Устав сельсовета, в течение семи дней со дня его поступления из Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Красноярскому краю.

**Председатель сельского Совета депутатов Е.Н.Сафронова**

**Глава сельсовета В.А.Аниканов**

**ПОРЯДОК**

**учета предложений по проекту решения о внесении изменений в Устав**

**Чистопольского сельсовета Балахтинского района Красноярского края и**

**участия граждан в его обсуждении**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом « Об общих принципах организации местного самоуправления. В Российской Федерации № 131 –ФЗ от 6 октября 2003 года и направлен на реализацию прав граждан на участие в обсуждении изменений, вносимых в Устав сельсовета.

2. Проект решения Совета депутатов о внесении изменений в Устав сельсовета ( далее – проект решения ) подлежит официальному опубликованию не позднее, чем за 30 дней до дня рассмотрения Советом депутатов данного проекта решения с одновременным опубликованием настоящего Порядка.

3. Предложения по проекту решения могут вноситься гражданами Российской Федерации, проживающими на территории Чистопольского сельсовета и обладающими избирательным правом.

4. Предложения по проекту решения подаются в Совет депутатов в письменном виде в течение 15 дней со дня его опубликования и передаются в комиссию по подготовке публичных слушаний (далее – комиссия), образуемую в соответствии с решением Совета депутатов.

В индивидуальных предложениях граждан должны быть указаны : фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства и личная подпись гражданина, коллективные предложения граждан принимаются с приложением протокола собрания граждан с указанием фамилии, имя, отчества .даты рождения, адреса места жительства лица , которому доверено представлять вносимые предложения.

5. Предложения граждан вносятся только в отношении изменений, содержащихся в проекте решения.

Предложения внесенные с нарушением требований, установленных настоящим Порядком, рассмотрению не подлежат.

6. Комиссия рассматривает поступившие предложения не позднее 5 дней после окончания срока поступления предложений по проекту решения.

7. Инициаторы предложений вправе присутствовать, принимать участие в обсуждении своих предложений на заседании комиссии, для чего Совет депутатов заблаговременно информирует их о месте и времени заседания комиссии.

По результатам обсуждения в срок установленный пунктом 6 настоящего Порядка, комиссия принимает решение о вынесении поступивших предложений по проекту решения на публичные слушания либо отклоняет их.

8. Проект решения, а так же вынесенные на публичные слушания предложения граждан подлежат обсуждению на публичных слушаниях в порядке, установленном Советом депутатов, в срок не позднее 5 дней до дня рассмотрения проекта решения на сессии Совета депутатов.

9. Итоговые документы публичных слушаний направляются комиссией в Совет депутатов на следующий рабочий день после проведения публичных слушаний и учитываются депутатами при рассмотрении проекта решения на сессии Совета депутатов.

**ОБЪЯВЛЕНИЕ**

**О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**Администрация Чистопольского сельсовета извещает граждан о назначении**

**публичных слушаний, которые состоятся 25.02.2013г. в 15-00 часов**

**в Чистопольском СДК по проекту решения:**

1. «О внесении изменений и дополнений в Устав Чистопольского сельсовета Балахтинского района Красноярского края»;

Приглашаем граждан принять участие в обсуждении данного проекта.