

К Р А С Н О Я Р С К И Й К Р А Й

Б А Л А Х Т И Н С К И Й Р А Й О Н

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЧИСТОПОЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.10.2021 п.Чистое Поле №28

**Об утверждении Положения о жилищной**

**комиссии администрации Чистопольского**

**сельсовета Балахтинского района**

**Красноярского края**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 7,14 Устава сельского поселения Чистопольский сельсовет Балахтинского муниципального района Красноярского края, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Положение о жилищной комиссии администрации Чистопольского сельсовета Балахтинского района Красноярского края согласно Приложению.

2. Признать утратившим силу:

- Постановление администрации Чистопольского сельсовета Балахтинского района Красноярского края от 12.12.2006 №41 «О создании жилищной комиссии администрации Чистопольского сельсовета»;

- Постановление администрации Чистопольского сельсовета Балахтинского района Красноярского края от 26.12.2016 №125 «О внесении изменений в Постановление от 12.12.2006 №41 «О создании жилищной комиссии администрации Чистопольского сельсовета»».

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

4. Настоящее Постановление вступает в силу в день, следующий за днём его официального опубликования в газете «Чистопольские Вести» и подлежит размещению в сети Интернет на официальном сайте администрации Чистопольского сельсовета <http://chistoepole.admonline.ru/>.

**Исполняющая полномочия**

**Главы сельсовета Е.Н.Сафронова**

Приложение к Постановлению

администрации Чистопольского сельсовета Балахтинского района Красноярского края

от 01.10.2021 № 28

ПОЛОЖЕНИЕ

О ЖИЛИЩНОЙ КОМИССИИ АДМИНИСТРАЦИИ ЧИСТОПОЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА БАЛАХТИНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Жилищная комиссия администрации Чистопольского сельсовета Балахтинского района Красноярского края (далее - Жилищная комиссия) создается с целью рассмотрения вопросов относящихся к ее компетенции.

1.2. В своей деятельности жилищная комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и законами Красноярского края в области жилищных отношений, а также настоящим Положением.

1.3. Комиссия осуществляет свою деятельность на основе принципов законности, гласности.

**2. КОМПЕТЕНЦИЯ ЖИЛИЩНОЙ КОМИССИИ**

2.1. Жилищная комиссия обсуждает и принимает решения по следующим вопросам:

1) принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма;

2) снятие граждан с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

3) согласование обмена жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма;

4) при участии граждан в целевых жилищных программах, о выдвижении кандидатов на получение государственных жилищных сертификатов, о предоставлении жилищных субсидий, социальных выплат на приобретение или строительство жилья, решения комиссии носят рекомендательный характер.

**3. ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТЫ ЖИЛИЩНОЙ КОМИССИИ**

3.1. Жилищную комиссию возглавляет и руководит ее работой председатель Жилищной комиссии.

Председателем Жилищной комиссии является Сафронова Елена Николаевна – исполняющая полномочия главы сельсовета.

3.2. В отсутствие председателя Жилищной комиссии его полномочия исполняет заместитель председателя Жилищной комиссии.

Заместителем председателя Жилищной комиссии является Санталова Елена Владимировна – специалист 1 категории администрации Чистопольского сельсовета.

3.3. Секретарем Жилищной комиссии является Головенко Кристина Сергеевна - специалист 2 категории администрации Чистопольского сельсовета.

Секретарь Жилищной комиссии:

1) обеспечивает прием заявлений граждан о принятии на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договору социального найма в соответствии Законом Красноярского края от 23 мая 2006 года № 18-4751 «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма на территории края» (далее - Закон Красноярского края № 18-4751);

2) ведет протоколы заседаний Жилищной комиссии;

3) подготавливает проекты решений Жилищной комиссии и проекты постановлений администрации Чистопольского сельсовета Балахтинского района Красноярского края, принимаемые на основании решений Жилищной комиссии;

4) осуществляет уведомление заинтересованных граждан о решениях, принятых Жилищной комиссией;

5) осуществляет ведение учета граждан, принятых на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договору социального найма, в порядке, установленном Законом Красноярского края № 18-4751.

3.4. Формой деятельности Жилищной комиссии являются заседания, которые проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

3.5. Секретарь Жилищной комиссии заблаговременно уведомляет членов Жилищной комиссии о месте и времени проведения заседаний Жилищной комиссии.

3.6. Заседание Жилищной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины ее членов.

3.7. Решение Жилищной комиссии принимается большинством голосов присутствующих на заседании, путем открытого голосования. Члены Жилищной комиссии при принятии решений имеют по одному голосу. В случае равенства голосов голос председательствующего является решающим.

3.8. Решение Жилищной комиссии оформляется протоколом, который подписывается председателем, его заместителем, секретарем и членами Жилищной комиссии, присутствовавшими на заседании.

3.10. Член Жилищной комиссии, голосовавший против принятого Жилищной комиссией решения, вправе отразить в протоколе свое особое мнение.

3.9. На основании решения Жилищной комиссии администрацией Чистопольского сельсовета Балахтинского района Красноярского края принимается соответствующее постановление.

3.10. Постановления, принятые на основании решений Жилищной комиссии, регистрируются в общем порядке в соответствии с Инструкцией по делопроизводству.

3.11. Постановления администрации, принятые на основании решений Жилищной комиссии, могут быть обжалованы в суд в установленном законодательством порядке.

**4. СОСТАВ ЖИЛИЩНОЙ КОМИССИИ АДМИНИСТРАЦИИ ЧИСТОПОЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА БАЛАХТИНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Жилищной комиссии | Сафронова Елена Николаевна – исполняющая полномочия главы сельсовета  |
| Заместитель председателя Жилищной комиссии | Санталова Елена Владимировна – специалист 1 категории администрации Чистопольского сельсовета |
| Секретарь Жилищной комиссии | Головенко Кристина Сергеевна - специалист 2 категории администрации Чистопольского сельсовета |
|  |  |
| Члены Жилищной комиссии | Толстолыткина Светлана Егоровна – заведующая филиалом Дома культуру п.Чистое Поле |
|  | Чанчикова Наталья Петровна – заведующая Чистопольской амбулаторией |
|  | Парамонов Иван Владимирович – директор МБУК Чулымская СШ им.Героя Советского Союза В.В.Пилипаса |
|  | Евдокименко Алексей Васильевич – депутат районного Совета депутатов |
|  | Сургутский Алексей Михайлович – депутат Чистопольского сельского Совета депутатов |
|  | Колобова Татьяна Георгиевна – председатель Совета ветеранов |