Балахтинский район,Чистопольский сельсовет

Правила землепользования и застройки

Карта градостроительного зонирования.
Карта зон с особыми условиями использования территорий
д. Ильтюково, д. Якушево, п. Вольный, д. Перово.

М 1:5 000

Условные обозначения

Границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Земельных участков, стоящих на ГКН

Поверхностные водные объекты

- Поверхностные водные объекты
- Поверхностные водные объекты

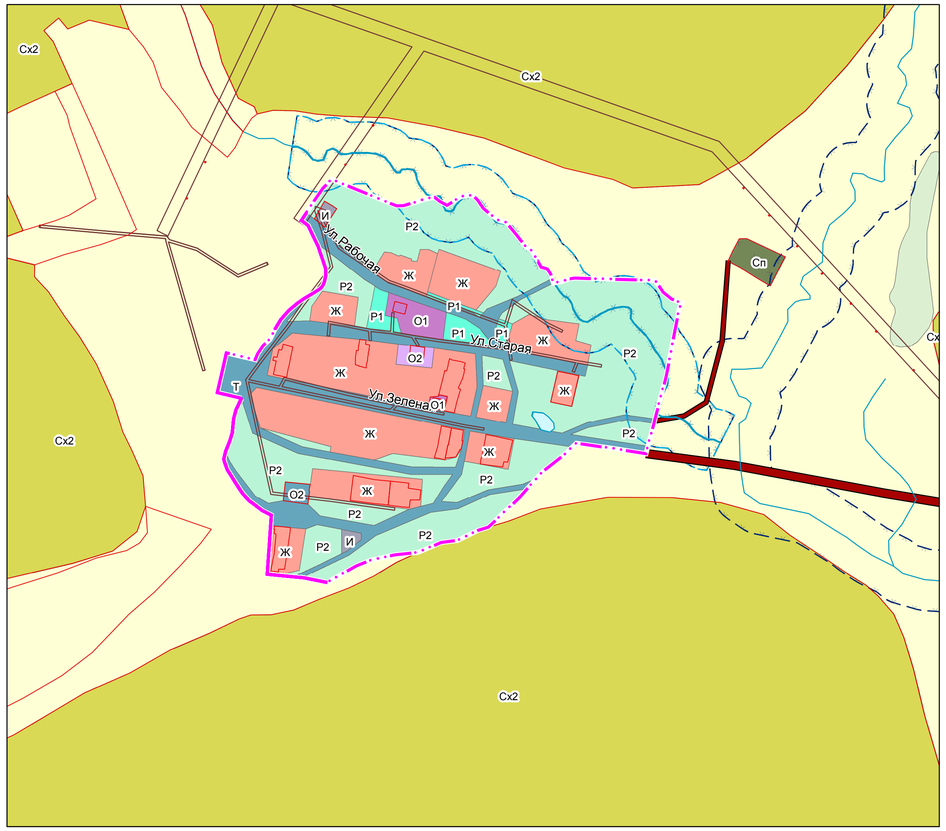
Автомобильные дороги

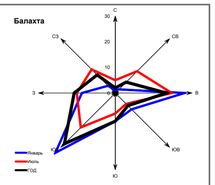
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения

Зоны с особыми условиями использования территории

- Охранная зона ЛЭП, линий и сооружений связи
- Прибрежные защитные полосы
- Водоохранные зоны

п.Вольный





Территориальные зоны

Жилые зоны

- Жилая зона (Ж)

Общественно-деловые зоны

- Многофункциональная общественно-деловая застройка (О1)
- Зона специализированной общественной застройки (О2)

Зоны рекреационного назначения

- Зона озелененных территорий общего пользования (Р1)
- Зона естественного ландшафта (Р2)

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

- Производственная зона IV-V класса опасности (П1)
- Зона инженерной инфраструктуры (И)
- Зона транспортной инфраструктуры (Т)

Зоны сельскохозяйственного использования

- Зона сельскохозяйственных угодий (Сх1)
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий (Сх2)

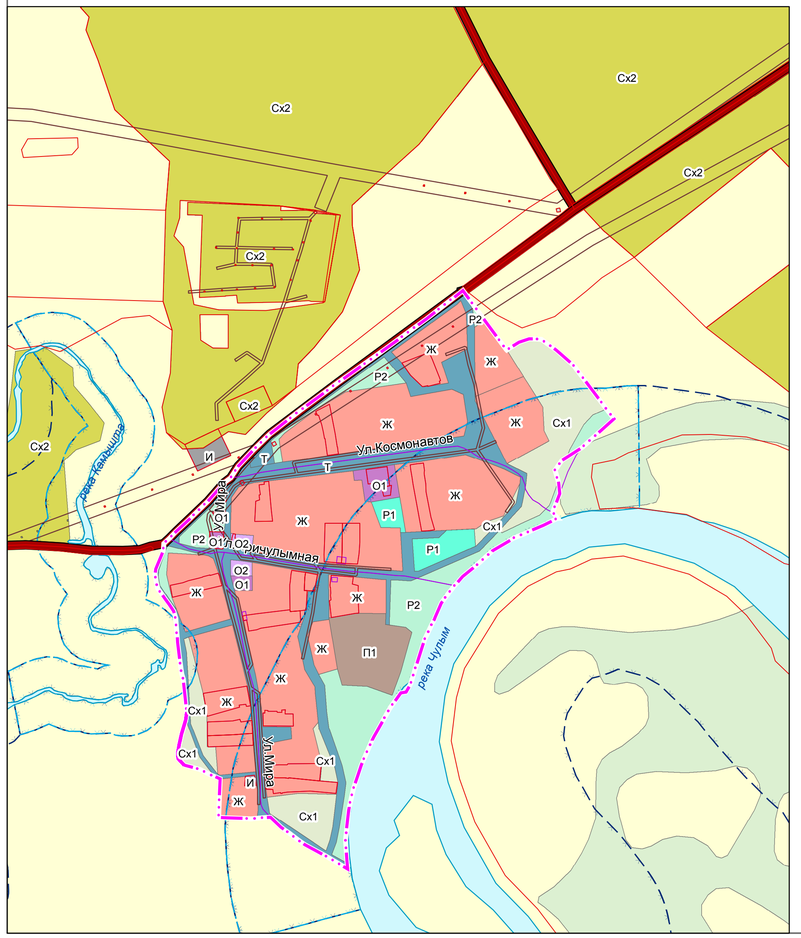
Зоны специального назначения

- Зона кладбищ (Сп)

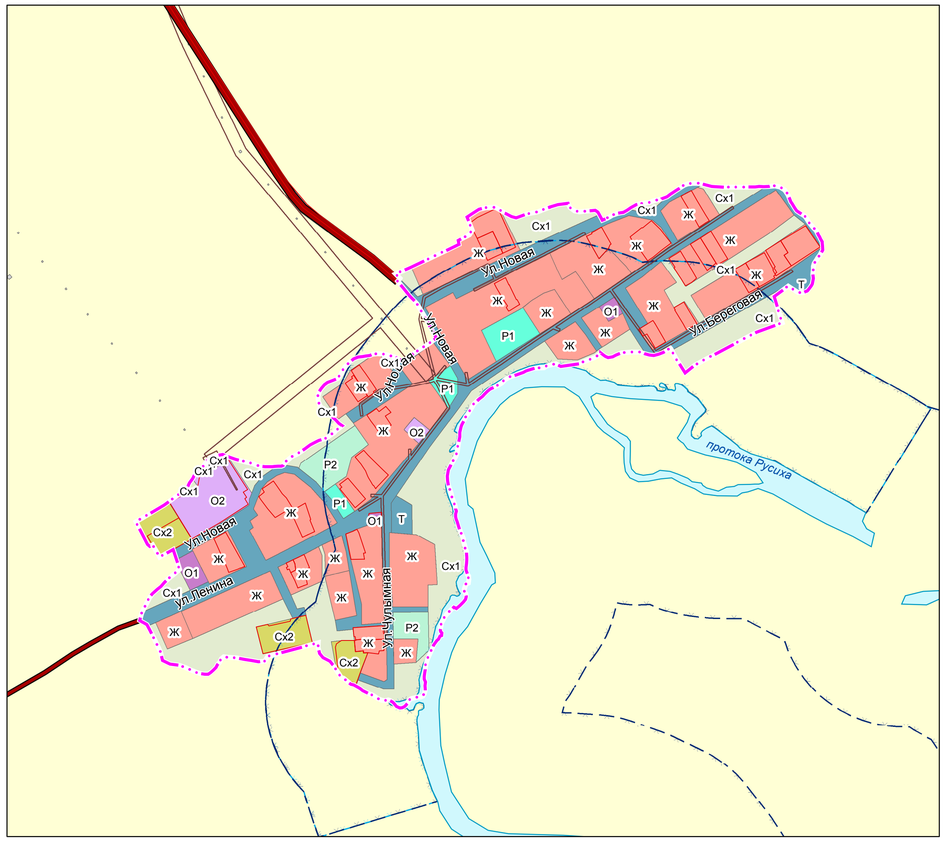
Земли по категориям

- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

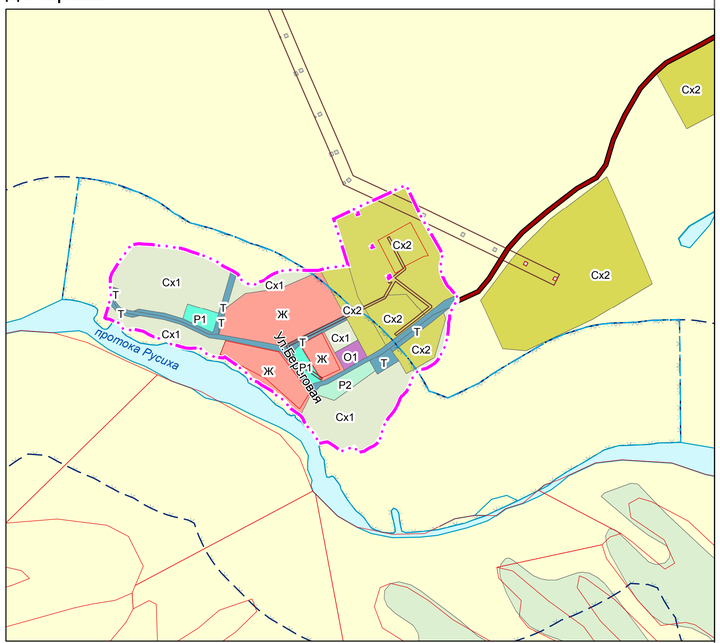
д.Ильтюково



д.Якушево



д.Перово



0 0,15 0,3 0,6 0,9 1,2 Километры

Утверждены Балахтинским районным Советом депутатов
Решением № 18-205р от 02.11.2022г

Экз. №

						Шифр: 1315-21
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Научно-исследовательская работа: «Разработка проекта генерального плана и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Чистопольского сельсовета Балахтинского района Красноярского края»
Гл. градостроит.	Лисиенко Т.П.					Внесение изменений в правила землепользования и застройки
И.о. нач. МГП	Устинова Л.Г.					
ГИП	СмидрицкаяЕ.Д.					
Арх. град. I кат.	Акученко В.И.					Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территорий д. Ильтюково, д. Якушево, п. Вольный, д. Перово. М 1:5 000
СТРТ	Неня Н.В.					
Нормоконтроль	Устинова Л.Г.					

Стадия	Лист	Листов
ПЗиЗ	3	3

ГРАЖДАНПРОЕКТ

Инв. №17/19051